

REGULAMIN
z dnia 8 kwietnia 2019 r.

**określający zasady przeprowadzenia przetargu na sprzedaż zielonki „na pniu”
z terenów PODR w Szepietowie w 2019 r.**

I. Tryb postępowania:

Postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) w trybie przetargu ofertowego pisemnego i jest jawne.

II. Cel postępowania:

Celem przetargu jest sprzedaż zielonki „na pniu” w 2019 roku z użytków zielonych Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Szepietowie, z działek o łącznej powierzchni 28,85 ha, i uzyskanie najkorzystniejszej ceny.

III. Organizator:

Organizatorem jest Podlaski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Szepietowie z siedzibą Szepietowo-Wawrzyńce 64, 18-210 Szepietowo.

IV. Przedmiot przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż zielonki „na pniu” w 2019 roku z użytków zielonych Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Szepietowie, z działek o łącznej powierzchni 28,85 ha. Wykaz działek wraz z ich powierzchnią oraz potencjalny plon zawiera poniższa tabela:

Nazwa	Nr działek ewidencyjnych działek	Powierzchnia	Potencjalny plon
Duże pole	działka nr 4/1 dzierżawiona od Gminy Szepietowo – 6 ha; część działki nr 4/2 – 7,76 ha (w tym 5 ha – użytek zielony odnowiony wiosną 2019 r.: m.in. wykonana orka i inne zabiegi uprawowe, nawożenie przedsiewne, ponowny siew trawy); część działki nr 5 – 0,63 ha; część działki nr 7 – 3,84 ha.	18,23 ha	250 dt/ha
Małe pole	część działek nr 7/2 i 7/3 – 3,95 ha.	3,95 ha	200 dt/ha
Plac wystawowy	10/1; 10/3; 10/4; 12/2; 12/3; 12/4; 8/2; 8/3; 8/4; 9/2	6,67 ha	120 dt/ha
Razem		28,85 ha	

2. Warunki sprzedaży zielonki „na pniu”:

- 1) Zbiór zielonki przed imprezami targowymi wyszczególnionymi w ust. 4 ma się odbyć bez względu na warunki pogodowe.
- 2) Wszystkie pola przeznaczone do zbioru zielonki mogą być wykorzystywane przez PODR na organizowane imprezy targowe i parkingi w trakcie organizowanych imprez.

3. Kalendarz imprez targowych:

- 29 – 30 czerwca 2019 r. - XXVI Regionalna Wystawa Zwierząt Hodowlanych i Dni z Doradztwem Rolniczym
- 8 września 2019 r. - Podlaski Dzień Kukurydzy
- 5 – 6 października 2019 r. - Targi Ogrodnicze „Jesień w sadzie i ogrodzie”, Targi Leśne

4. Terminy obowiązkowego koszenia i zbioru zielonki przed targami:

- 1) XXVI Regionalna Wystawa Zwierząt Hodowlanych i Dni z Doradztwem Rolniczym:
 - Plac wystawowy – od 14 czerwca do 20 czerwca,
 - Małe pole – od 20 czerwca do 25 czerwca,

- Duże pole – od 20 czerwca do 25 czerwca (**z tego 12 ha zebranej zielonki „Odbiorca” pozostawi w ramach podpisanej umowy do dyspozycji PODR Szepietowo**);

2) Podlaski Dzień Kukurydzy:

- Plac wystawowy – od 2 września do 6 września – dz. nr 10/1, pozostałe działki wg uznania „Odbiorcy”
- Małe pole – od 2 września do 5 września,
- Duże pole – od 2 września do 5 września – z wyjątkiem dz. nr 4/2, z której „Odbiorca” może zebrać zielonkę w terminie dogodnym dla siebie;

3) Targi Ogrodnicze „Jesień w sadzie i ogrodzie”, Targi Leśne:

- Plac wystawowy – od 23 września do 28 września,
- Małe pole – od 23 września do 28 września
- Duże pole – od 23 września do 28 września.

5. W przypadku nie wykonania zbioru zielonki w przewidzianych terminach, PODR Szepietowo zastrzega sobie prawo do zbioru zielonki na koszt „Odbiorcy”. Poza terminami wyznaczonymi przez PODR Szepietowo „Odbiorca” może zbierać zielonkę wg własnego uznania, **po wcześniejszym poinformowaniu osoby odpowiedzialnej za kontakty ze strony PODR; z zastrzeżeniem, że pierwsze koszenie i zbiór na części działki nr 4/2 o powierzchni 5 ha, (użytek zielony odnowiony wiosną 2019 r.) może odbyć się wyłącznie w terminie obowiązkowym, tj. od 20 czerwca do 25 czerwca.** Terminy koszenia zielonki mogą być zmienione po uzgodnieniu z PODR Szepietowo.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży zielonki „na pniu” określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

V. Uczestnicy przetargu:

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne, nieposiadające osobowości prawnej.
2. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.
3. Z przetargu wyklucza się osoby fizyczne i członków ich rodzin oraz inne podmioty, posiadające jakiegokolwiek nieuregulowane, zaległe zobowiązania w stosunku do PODR.

VI. Przygotowanie do przetargu:

1. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik winien zapoznać się z regulaminem przetargu.
2. Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie:
 - 1) prawidłowo wypełnionej oferty na całość zadania, wg wzoru – załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu (nie dopuszcza się składania ofert częściowych),
 - 2) czytelnie podpisanego projektu umowy (załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu)
3. Przetarg:

Oferty można składać w nieprzekraczalnym terminie, do dnia **16 kwietnia 2019 r.**, do godziny **10:00**. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona oferentowi po zakończeniu przetargu bez jej otwierania. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16 kwietnia 2019 r.** o godzinie **10:15** w siedzibie PODR w Szepietowie, pok. Nr 4.

4. Nie wymaga się wniesienia wadium.

VII. Przebieg przetargu:

1. Przetarg odbywa się w formie pisemnej.
2. Zaoferowana najwyższa cena brutto stanowić będzie kwotę brutto należną do zapłaty za zielonkę.
3. Uczestnicy przetargu składają oferty w zamkniętych kopertach, na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu wraz z podpisanym czytelnie projektem umowy (załącznik nr 2).
4. Przetarg wygrywa uczestnik, który złożył ważną ofertę i zaoferował najwyższą cenę.
5. Przewodniczący podczas otwarcia ofert ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę firmy, która złożyła ofertę, podając również cenę ofertową zakupu brutto.
6. Informacja o wyborze oferty zostanie ogłoszona na stronie internetowej PODR w Szepietowie.

7. Organizator, w przypadku niewyłonienia zwycięzcy przetargu, podejmie czynności zmierzające do ogłoszenia kolejnego przetargu.

VIII. Postanowienia końcowe:

1. Z przetargu zostanie sporządzony protokół, w którym odnotowuje się:
 - 1) termin, miejsce i rodzaj przetargu,
 - 2) wykaz uczestników przetargu oraz ceny ich ofert,
 - 3) imię i nazwisko lub nazwę (firmę) i adres osoby, która zaoferowała najwyższą cenę,
 - 4) imiona i nazwiska osób przeprowadzających przetarg.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują osoby przeprowadzające przetarg oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący.
3. Organizator może unieważnić przetarg, jeżeli uzna, że zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.
4. Umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu, winna być zawarta nie wcześniej, niż po 3 dniach roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu. Organizator poinformuje zwycięzcę przetargu o dokładnym terminie podpisania umowy i będzie on wiążący dla zwycięzcy.
5. W przetargu nie mogą brać udziału pracownicy PODR w Szepietowie.
6. Przetarg ogłasza się na stronie internetowej organizatora na co najmniej 5 dni kalendarzowych przed wyznaczonym terminem składania ofert.
7. Ogłoszenie powinno zawierać:
 - 1) informacje zawarte w dziale IV pkt. 1,
 - 2) termin i miejsce rozstrzygnięcia przetargu.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przystąpi do niego chociaż jeden uczestnik.
9. Warunki udziału w przetargu oraz ogłoszenie mogą być zmienione przez PODR w terminie do 3 dni przed terminem składania ofert. Przetarg może zostać unieważniony na każdym etapie postępowania bez podawania przyczyn. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, Podlaski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Szepietowie zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny oraz bez wybrania którejkolwiek z ofert.
10. Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. W takim przypadku winien przedstawić oryginał pełnomocnictwa.
11. Umowa sprzedaży zielonki zacznie obowiązywać po jej podpisaniu, pod warunkiem dokonania zapłaty w formie przelewu na rachunek bankowy nr **62 1130 1059 0017 3415 5620 0003** w **Banku Gospodarstwa Krajowego** (w tytule przelewu należy wpisać „**Wpłata za zielonkę**”) lub po wpłacie w kasie PODR w Szepietowie.
12. Przedmiot przetargu oglądać można w PODR w Szepietowie, Szepietowo-Wawrzyńce 64, 18-210 Szepietowo, w godzinach od 8:00 – 15:00, po uprzednim telefonicznym umówieniu się z osobą wyznaczoną do kontaktu.
13. Osoby upoważnione do kontaktu:
 - **Tadeusz Kruszewski – tel. nr 86 275 89 16**
 - **Michał Godlewski – tel. nr 86 275 89 17**
14. Informacja o przetwarzaniu danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że:

 - 1) administratorem danych osobowych jest Podlaski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Szepietowie, z siedzibą w: Szepietowo Wawrzyńce 64, 18-210 Szepietowo; tel. 86 275 89 10,
 - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PODR w Szepietowie możliwy jest za pomocą adresu e-mail: edeptula@odr-szepietowo.pl,

- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia złożonej oferty, ewentualnego zawarcia i realizacji umowy, spełnienia wymogów prawnych związanych ze sprzedażą usług na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c oraz f (prowadzenie rozliczeń z klientami i dochodzenie roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcą danych osobowych mogą być jedynie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa; informacja o wyborze oferty zostanie ogłoszona na stronie internetowej PODR w Szepietowie,
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z Rzeczowym Wykazem Akt obowiązującym w PODR w Szepietowie,
- 6) osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- 7) osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzasadnione jest, że dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 8) podanie danych osobowych jest warunkiem ważności oferty i ewentualnego zawarcia i realizacji umowy.

Załączniki do Regulaminu:

Załącznik nr 1 – wzór oferty

Załącznik nr 2 – wzór umowy

Szepietowo, 8 kwietnia 2019 r.

DYREKTOR

Wojciech Majkowski

PODLASKI OŚRODEK
DORADZTWA ROLNICZEGO
w Szepietowie
Szepietowo-Wawrzyńce 64
18-210 SZEPIETOWO
tel. 86 275 89 00

Sponsorował:
G. Sylwia Pank